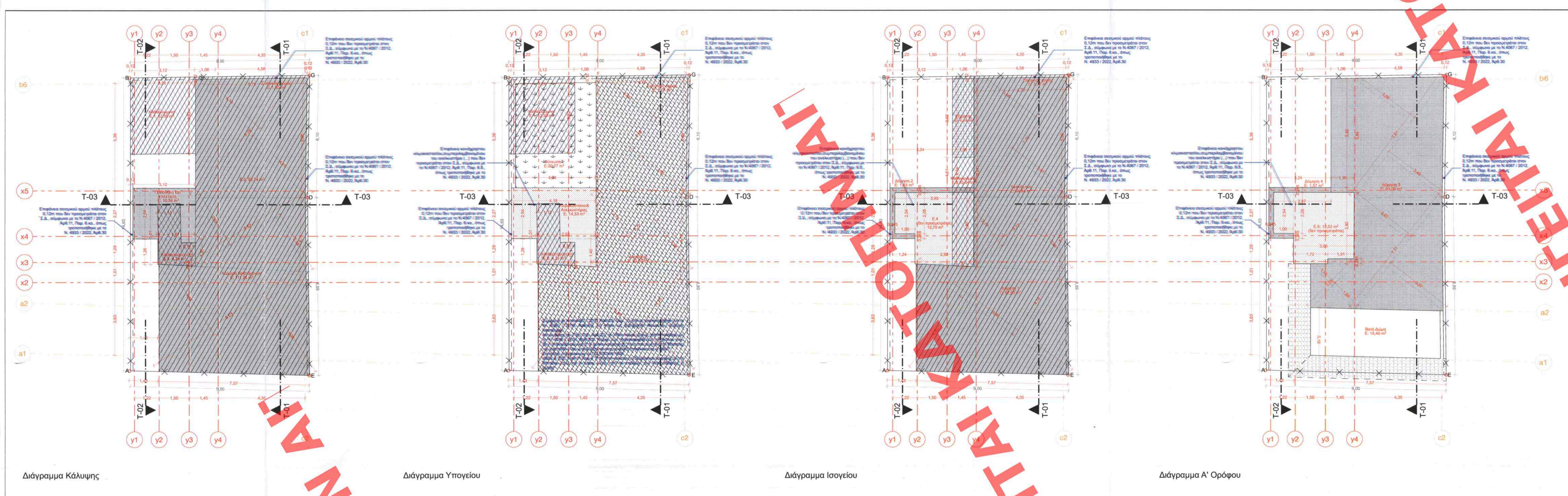
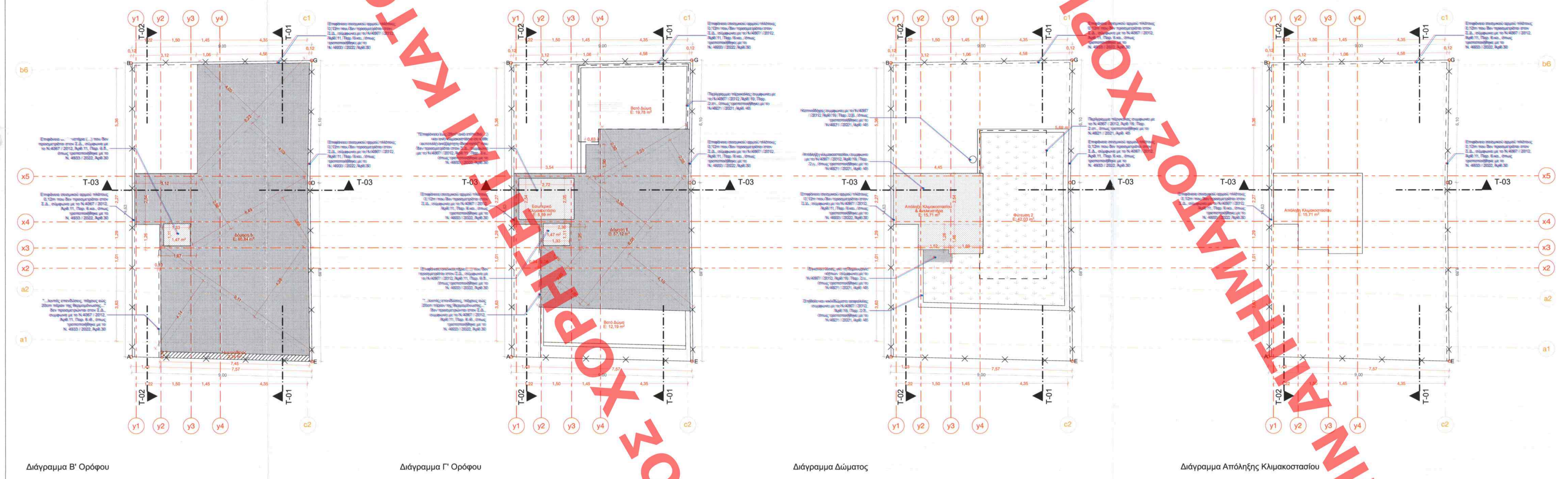
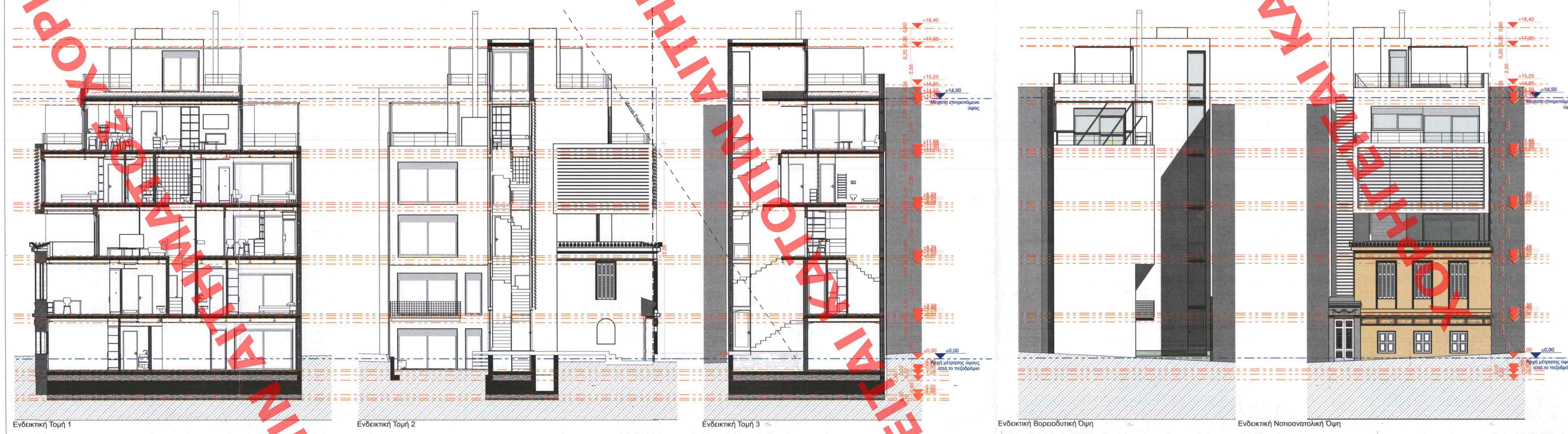
ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ







Εμβαδόν γηπέδου:

Το εμβαδόν του γεωτεμαχίου υπό στοιχεία (A-B-G-D-E-A) όπως απεικονίζεται στο παραπλεύρως διάγραμμα είναι E = 132,57 m^2
Ο αριθμός συμβολαίου είναι ο 11.135/24-6-2019 της συμβ/φου Αθηνών ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΟΥΜΟΥΖΙΑ.

Συντεταγμένες ορίων κατά Ε.Γ.Σ.Α. '87:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Κορυφή	X	Y
A	476625.51	4201812.82
B	476612.82	4201820.12
G	476617.20	4201827.98
D	476622.44	4201824.86
E	476630.20	4201820.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ

Από	Εως	Μήκος
A	B	14.63
A	E	9.00
B	G	9.00
G	D	6.10
D	E	8.89

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ

Κορυφή	X	Y	Κορυφή	X	Y
1	476614.51	4201822.89	8	476621.56	4201816.63
2	476617.25	4201827.82	9	476621.58	4201816.66
3	476622.38	4201824.75	10	476620.48	4201817.29
4	476625.97	4201822.74	11	476619.86	4201816.21
5	476626.03	4201822.85	12	476617.66	4201817.48
6	476630.20	4201820.50	13	476619.21	4201820.18
7	476626.22	4201813.99			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

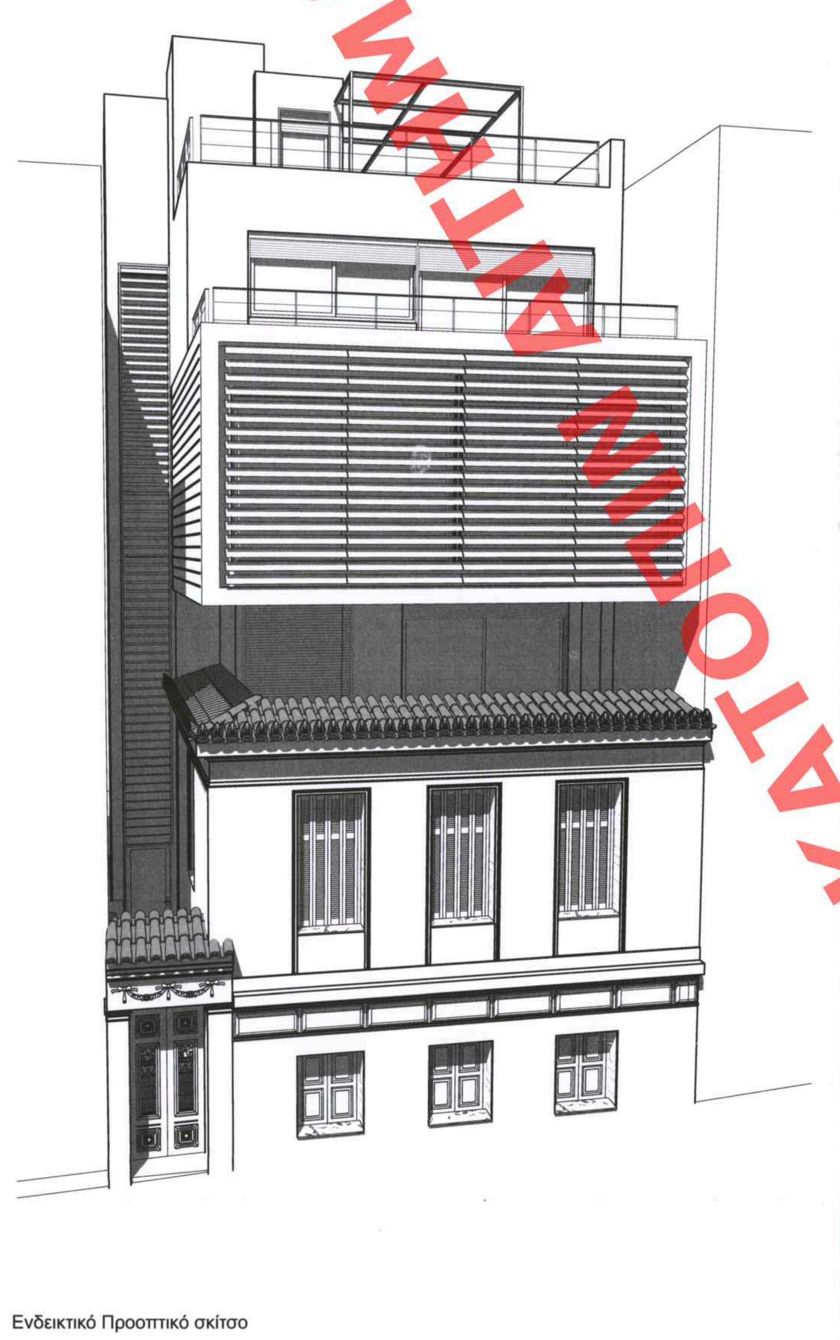
1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3) Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από τον εργοδότη και είναι υλοποιημένα.
4) Το πλήθος των δεκαδικών στις συντεταγμένες δεν υποδηλώνει την ακρίβειά τους.
5) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού _ HEPOS και του δικτύου της METRICA.Ακρίβεια Προσδιορισμού θέσης +/- 5 εκ.
6) Δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας. Τα ονόματα των ομόρων μας δηλώθηκαν από την εργοδότρια.
7) Οι ρυμοτομικές οικοδομικές γραμμές τέθηκαν σύμφωνα με τη διαμορφωμένη κατάσταση και το απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου.
9) Εντός του ακινήτου εδράζονται σήμερα δύο ανεξάρτητα, ασκεπή και ερειπομένα κτίσματα ένα εκ των οποίων έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο σύμφωνα με το ΦΕΚ 393Δ/200.
Δεν προσκομίστηκε άδεια οικοδομής ή βεβαίωση νομιμότητας ως προϋπάρχον του 1955 ή άλλο έγγραφο.
10) Για την περιοχή λειτουργεί γραφείο κτηματογραφησης. Στην παρούσα φάση δεν υπάρχει ΚΑΕΚ.
11) Εντός του ακινήτου δεν διέρχεται ρέμα, καλώδια Υ.Τ της ΔΕΗ ή αγωγός Φ.Α ή οδός προϋφιστάμενη του 1923.
12) Στο Ο.Τ. εδράζεται και άλλο διατηρητέο κτήριο όχι όμως σε όμορο οικόπεδο.
13) Η Ρυμοτομική γραμμή συμπίπτει με την οικοδομική.

Τα παραπάνω πάρθηκαν από το τοπογραφικό χωρίς έλεγχο

Μεγέθη των στοιχείων δόμησης:

Κάλυψη

$E_{Νομίμως\ Υφιστάμενων}$= 1/2x[(8,39x4,13)+(8,39x4,11)]+1/2x[(6,62x2,93)+(6,62x3,19)]+1/2x[(9,03x4,46)+(9,03x4,36)]+(3,24x3,82)+[(1,13x3,01)+(0,71x1,07)+1/2x(1,87x0,09)] =111,26m^2
$E_{Καθαιρούμενων}$= Ε.1+Ε.2= (3,24x3,82)+[(1,13x3,01)+(0,71x1,07)+1/2x(1,87x0,09)] = 16,62 m^2
$E_{Σεισμικού\ αρμού}$ = 0,12x(5,76+5,98+4,11) = 1,90 m^2
Ε.0 = $E_{Υφιστάμενων}$ - $E_{Καθαιρούμενων}$ - $E_{Σεισμικού\ αρμού}$ = 111,26-16,62-1,90 = 92,74 m^2
$E_{Προσθήκης\ κατ'\ επέκταση\ (κλιμακοστάσιο\ και\ ανελκυστήρας)}$ = (3,12x2,544)+1/2[(1,26+1,35)x1,87] = 10,38m^2
Σύνολο Κάλυψης: $E_{κάλυψης}$ = Ε.0 + $E_{Προσθήκης\ κατ'\ επέκταση\ (κλιμακοστάσιο\ και\ ανελκυστήρας)}$ = 92,74+10,38 = **103,12 m^2 ≤ $E_{Νομίμως\ Υφιστάμενων}$ = 111,26m^2**



Ενδεικτικό Προοπτικό σκίτσο

Εμβαδομέτρηση Υπογείου

$E_{Νομίμως\ Υφιστάμενων}$= 1/2x[(7,68x3,68)+(7,68x3,65)]+1/2x[(5,77x2,77)+(5,77x2,98)]+1/2x[(9,40x4,32)+(9,40x4,16)]+(3,24x3,82)+[(1,13x3,01)+(0,71x1,07)+1/2x(1,87x0,09)]= 101,22 m^2
$E_{Καθαιρούμενων}$= Ε.1+Ε.2= (3.24x3.82)+[(1,13x3,01)+(0,71x1,07)+1/2x(1,87x0,09)]= 16,62 m^2
$E_{Προσθήκης\ κατ'\ επέκταση\ (κλιμακοστάσιο\ και\ ανελκυστήρας)}$= (4,18x2,54)+1/2x[(1,26+1,40)x2,93] = 14,53m^2
$E_{Σεισμικού\ αρμού}$ = 0,12x(4,70+5,98+4,11) = 1,77 m^2
$E_{Αποθήκες}$= $E_{Νομίμως\ Υφιστάμενων}$ - $E_{Καθαιρούμενων}$ - $E_{Σεισμικού\ αρμού}$ = 101,22-16,62-1,77 = 82,83 m^2
Συνολικό Εμβαδό Υπογείου=$E_{Αποθήκες}$+$E_{Προσθήκης\ κατ'\ επέκταση\ (κλιμακοστάσιο\ και\ ανελκυστήρας)}$ = 82,83+14,53=**97,36 m^2**
Σύμφωνα με το Ν.4067 / 2012, Άρθ.23, Παρ. 1.ε. το κτίριο ως διατηρητέο θεωρείται νομίμως υφιστάμενο και με βάση την Παρ. 2.β.: "Χώροι των προαναφερθέντων κτισμάτων που δεν υπολογίζονταν κατά το χρόνο κατασκευής τους στο συντελεστή δόμησης του οικοπέδου, δεν υπολογίζονται στη συνολική επιφάνεια του κτιρίου"
Επιπλέον, σύμφωνα με το Π.Δ.3/22.04.1929 (ΦΕΚ Α 155), Άρθ.11 Παρ.4: "Υπόγειον καλείται το διαμέρισμα (όροφος) ού το δάπεδον έστω και εν μέρει, κείται υπό την στάθμην του πέριξ εδάφους ή αυλής" . Συμπληρωματικά, σύμφωνα με το Άρθρο 55 παρ. 1 "Υπόγεια διαμερίσματα θεωρούνται τα έχοντα το δάπεδο αυτών κάτω της επιφάνειας του εδάφους. […]" καθώς και σύμφωνα με το Άρθρο 93 Ύψη ορόφων παρ. 1 "Τα ελάχιστα επιτρεπόμενα ύψη των ορόφων των διαμερισμάτων των οικοδομών, ορίζονται ώς ακολούθως. Υπόγειο … 2,40 μ. […]"
Συμπερασματικά - και με βάση τα σχέδια αποτύπωσης - ο υφιστάμενος χώρος με εσωτερικό ύψος 2,95m, η πλάκα του οποίου βρίσκεται υποβαθμισμένη από την στάθμη του πεζοδρομίου και από την στάθμη της εσωτερικής αυλής αποτελεί τον υπόγειο χώρο του διατηρητέου κτιρίου - ο οποίος στο σύνολο του δεν προσμετράται στην δόμηση.
Όγκος Υπογείου: Συνολικό $E_{Υπογείου}$ x 2,40= **233,66m^3**

Εμβαδομέτρηση Ισογείου

$E_{Νομίμως\ Υφιστάμενων}$= 1/2x[(7,70x3,68)+(7,70x3,65)]+1/2x[(5,77x2,77)+ (5,77x2,98)]+1/2x[(9,40x4,16)+(9,40x4,32)]+1/2x[(9,44x9,51)x1,06]=94,64m^2
$E_{Καθαιρούμενων}$: Ε.3 = 1/2x[(9,44x9,51)x1,06]=10,04m^2
$E_{Σεισμικού\ αρμού}$ = 0,12x(4,70+5,98+4,11) = 1,77 m^2
$E_{Δόμησης\ 1}$= $E_{Νομίμως\ Υφιστάμενων}$ - $E_{Καθαιρούμενων}$ - $E_{Αντισεισμικού\ αρμού}$ = 94,64-10,04-1,77= 84,60-1,77 = 82,83m^2
$E_{Προσθήκης\ κατ'\ επέκταση\ (κλιμακοστάσιο\ και\ ανελκυστήρας)}$= (1,245x2,54)+(2,93x3,80)+1/2x(2,93x0,14)=14,53m^2
εκ των οποίων προσμετρώνται στην δόμηση:
$E_{Δόμηση\ 2}$ = (3,93x0,245)+(0,245x2,54)+(1,00x0,245)=1,83m^2
Ε.4=12,70m^2 (δεν προσμετράται στη δόμηση με βάση το Ν.4067 / 2012, Άρθ.11, Παρ 6.δ., όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4933 / 2022, Άρθ.30)
Δόμηση Ισογείου: $E_{Δόμησης\ 1}$+ $E_{Δόμηση\ 2}$= 82,83+1,83= **84,66m^2**
Όγκος Ισογείου: ($E_{Δόμησης\ Ισογείου}$+Ε.4)x3,25= (84,66+12,70)x3,25 = **316,42m^3**

Εμβαδομέτρηση προσθήκης Α' Ορόφου

$E_{Δόμηση\ 3}$= 1/2x[(7,51x3,56)+(7,51x3,49)]+(1,16x5,69)+1/2x[(7,11x3,42)+ (7,11x3,57)]+1/2x[(3,09x1,55)+(3,09x1,59)]+(1,31x0,245)= 63,06m^2
$E_{κλιμακοστάσιο\ και\ ανελκυστήρας}$= (1,245x2,54)+(3,03x3,80)-(1,31x0,245)-(1,16x0,245)=14,09m^2
εκ των οποιων προσμετρώνται στην δόμηση:
$E_{Δόμηση\ 4}$=(2,87x0,245)+(0,245x2,54)+(1,00x0,245)=1,57m^2
Ε.5=12,52m^2 (δεν προσμετράται στη δόμηση με βάση το Ν.4067 / 2012, Άρθ.11, Παρ 6.δ., όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4933 / 2022, Άρθ.30)
Δόμηση Α' Ορόφου: $E_{Δόμηση\ 3}$ + $E_{Δόμηση\ 4}$= 63,06+1,57 = **64,63m^2**
Όγκος Α' Ορόφου: ($E_{Δόμησης\ Α'Ορόφου}$+Ε.5)x2,95= (64,63+12,52)x2,95 = **227,59m^3**

Εμβαδομέτρηση προσθήκης Β' Ορόφου

$E_{Δόμηση\ 5}$= 1/2x[(8,23x4,05)+(8,23x4,03)]+1/2x[(6,49x2,86)+(6,49x2,88)]+1/2x[(9,11x4,26)+(9,11x4,14)]+(3,12x2,54)+(1,87x1,26)-(1,33x1,11)= 98,84m^2
(με βάση το Ν.4067 / 2012, Άρθ.11, Παρ 6.δ.(Επιφάνεια κοινόχρηστων κλιμακοστασίων), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4933 / 2022, Άρθ.30)
Δόμηση Β΄ Ορόφου: 98,84 m^2
Όγκος Β' Ορόφου: ($E_{Δόμησης\ Β'Ορόφου}$+1,47)x2,95= **295,91m^3**

Εμβαδομέτρηση προσθήκης Γ' Ορόφου

$E_{Δόμηση\ 6}$ = 1/2x[(5,25x2,30)+(5,25x2,28)]+(0,63x1,90)+1/2x[(8,08x3,96)+(8,08x4,10)]+1/2x[(3,63x1,76)+(3,63x1,80)]+(2,30x1,26)+(3,54x2,54)-(2,72x2,05)-(1,33x1,11)= 57,12 m^2
με βάση το Ν.4067 / 2012, Άρθ.11, Παρ 6.δ. (Επιφάνεια κοινόχρηστων κλιμακοστασίων) & Παρ 6.ε. (Επιφάνεια κλιμακοστασίου "έως 25 τ.μ. ανά επίπεδο (όροφο, πατάρι, σοφίτα) και ανά κλιμακοστάσιο σε κάθε αυτοτελή ανεξάρτητη ιδιοκτησία, συμπεριλαμβανομένων των πλατύσκαλων, των διαδρόμων […]"), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4933 / 2022, Άρθ.30
Δόμηση Γ' Ορόφου: **57,12m^2**
Όγκος Γ' Ορόφου: ($E_{Δόμησης\ Γ'Ορόφου}$+5,59+1,47)x2,95= **189,33m^3**

Εμβαδομέτρηση Απόληξης Κλιμακοστασίου

$E_{Απόληξης\ Κλιμακοστασίου}$= (4,45x2,54)+(1,52x1,26)+(1,69x1,46) = 15,71m^2
συμφωνα με το Ν.4067 / 2012, Άρθ.19, Παρ. 2.γ., όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4821 / 2021 Άρθ. 45
Φυτεμένο Δώμα: $E_{φύτευσης\ 3}$ = 42,03 m^2
με βάση το Ν.4067 / 2012, Άρθ.18, Παρ.1, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4759 / 2020, Άρθ.109
Όγκος Απόληξης Κλιμακοστασίου: 15,71x3,10= **48,70m^3**

Σύνολο Δόμησης:

$E_{Δόμησης}$ = $E_{Δόμησης\ Ισογείου}$+ $E_{Δόμησης\ Α'ορόφου}$+ $E_{Δόμησης\ Β'ορόφου}$+ $E_{Δόμησης\ Γ'ορόφου}$ =84,66+64,63+98,84+57,12 =**305,25m^2** ≤ $E_{max\ Δόμησης}$ = 344,68m^2
Υπόλοιπο Δόμησης: 39,43m^2

Όγκος κτιρίου για πολεοδομία (βλ. διάγραμμα κάλυψης, όψεις και τομές):

$E_{Όγκος\ Υπογείου}$+$E_{Όγκος\ Ισογείου}$+ $E_{Όγκος\ Α'ορόφου}$+ $E_{Όγκος\ Β'ορόφου}$+ $E_{Όγκος\ Γ'ορόφου}$ + $E_{Όγκος\ Απόληξης\ Κλιμακοστασίου}$ =233,66+316,42+227,59+295,91+189,33+48,70=**1.311,61 m^3** ≤ $E_{max\ Όγκου}$ = 1.723,41m^3

Φύτευση

$E_{φύτευσης}$ = $E_{φύτευσης\ 1}$ + $E_{φύτευσης\ 2}$ = 20,77+42,03= **62,80m^2** > 2/3x($E_{οικοπέδου}$ - $E_{κάλυψης}$) = 26,51m^2 με βάση το Ν.4067 / 2012, Άρθ.17, Παρ. 2.α., όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4819 / 2021, Άρθ.122

Ημιυπαίθριοι Χώροι:

$E_{ημιυπαιθρίου\ Β'Ορόφου}$ = 7,45x0,30= **2,24m^2** < $E_{max\ ημιυπαιθρίων}$ = 68,94 m^2 με βάση τον Ν. 4067/2012, Άρθ.11, Παρ.6.α. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4933 / 2022 Άρθ.30
Έλεγχος Ημιυπαιθρίου: 7,45m > 35%x(7,45+0,30)x2= 5,43m

Εξώστες

$E_{Εξώστη\ ισογείου}$: 3,92x1,06 = **4,16m^2** < $E_{max\ εξωστών}$ = 40% x 344,68 m^2 - $E_{ημιυπαιθρίου}$ = 135,63 m^2 με βάση τον Ν. 4067/2012, Άρθ.11, Παρ.6.α. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4933 / 2022 Άρθ.30

Ύψος κτιρίου (βλ. όψεις και τομές)
14,50 = Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος
Οροφοι: 4

Όροι και περιορισμοί δόμησης:

Εμβαδόν Οικοπέδου: 132,57 m^2
Κάλυψη: $E_{max\ κάλυψης}$ = 132,57 m^2 x 0,70 = 92,80 m^2
(με βάση τον Ν.4067 / 2012, Άρθ.12, Παρ.1.α. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4759 / 2020 Άρθ.104)
Δόμηση: $E_{max\ δόμησης}$ = 132,57 m^2 x 2,60 = 344,68 m^2 (μεικτός με βάση το ΦΕΚ 312Δ/78)
Ύψος: 14,50 m (με βάση το ΦΕΚ 53Δ/75)
Οροφοι 4, Τομέας 4: (με βάση το Π.Δ. "Περί καταργήσεως του από 10-11-1971 βασιλικού διατάγματος περί τροποποιήσεως του από 30-08-1965 βασιλικού διατάγματος περί όρων δομήσεως εν Αθήναις", Άρθ.2, Παρ.1.πίνακας 1 (ΦΕΚ 53Δ/75)
Αφετηρίες μέτρησης των υψών: με βάση το Π.Δ "Περί καταργήσεως του από 10-11-1971 βασιλικού διατάγματος περί τροποποιήσεως του από 30-08-1965 βασιλικού διατάγματος περί όρων δομήσεως εν Αθήναις", Άρθ.4, Παρ.5.α1. (ΦΕΚ 53Δ/75) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. "Συμπλήρωση του από 19.2.1975 Π.Δ/τος" (ΦΕΚ855Δ/95)): "Η αφετηρία μέτρησης του ύψους του κτιρίου, που ανεγείρεται σε **μεσαίο οικόπεδο**, με την επιφύλαξη των αναφερομένων στην επόμενη παράγραφο είναι η **στάθμη του πεζοδρομίου στο μέσο της κύριας όψης** αυτός αν αυτή τοποθετείται κοντά ή πάνω στη ρυμοτομική γραμμή".
Χρήση γης: ΦΕΚ 1350Δ/1992
Αρχαιολογία: ΝΑΙ (ΤΟΜ. ΑΡΧ. 4)
Εγκριση ΔΕΦΑ για εκσκαφές
Ιστορικό κέντρο: ΟΧΙ
Πεζόδρομος: ΦΕΚ 703Δ/1978
Διατηρητέο: ΦΕΚ 393Δ/2000
Αριθμός θέσεων στάθμευσης: Λόγω του υφιστάμενου κηρυγμένου διατηρητέου κτιρίου ζητείται η απαλλαγή από κάθε υποχρέωση για θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων, σύμφωνα με την παράγραφο 1γ του άρθρου 1 του Νόμου 960/79 (ΦΕΚ 194Α), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Νόμου 1221/81 (ΦΕΚ 292/Α) η οποία αναφέρει "1. Δια την ανέγερσιν των κτιρίων επιβάλλεται η εκπλήρωσις των κατά τας διατάξεις του παρόντος υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων. Των υποχρεώσεων τούτων απαλλάσσονται: […] γ) Τα κτίρια τα οποία ανεγείρονται εντός οικισμών ή τμημάτων οικισμών χαρακτηρισμένων ως παραδοσιακών και δια τα οποία έχουν θεσπισθή ειδικοί όροι και περιορισμοί δομήσεως και προστασίας […]"
Επισημαίνεται ότι οι απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης με βάση το Π.Δ. 230/15.6.93 (ΦΕΚ 94Δ) και Υ.Α. 98728/7722/2.3.93 (ΦΕΚ167Δ) για τη νέα χρήση. Και με βάση το Π.Δ. υπ' αρθ 10, Άρθ.2, Παρ.1 (ΦΕΚ 76Α/2004) πως για χρήση "Κατοικία: μία (1) θέση στάθμευσης ανά 100 m2 επιφάνειας κτιρίου. Πάντως ο αριθμός θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μίας θέσης ανά διαμέρισμα ή ανά κατοικία"
Άρτιο: Ε=200 m^2, Π=10 m / Παρέκκλιση: προ 9-6-73, Ε=112,50 m^2, Π=6 m
Όγκος: max (σ.ο.)= 5,00 x (σ.δ.) x $E_{οικοπέδου}$ = 5,00x2,60x132,57 = **1.723,41 m^3**
με βάση τον Ν. 4067/2012, Άρθ.13, Παρ.1.α. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4759 / 2020 Άρθ.104
Ανοιχτοί εξώστες: $E_{max\ εξωστών}$ = 40% x 344,68 m^2 - $E_{ημιυπαιθρίων}$ = **137,87 m^2 - $E_{ημιυπαιθρίων}$** με βάση τον Ν. 4067/2012, Άρθ.11, Παρ.6.α. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4933 / 2022 Άρθ.30
Ημιυπαίθριοι Χώροι: $E_{max\ ημιυπαιθρίων}$ = 20% x 344,68 m^2 = 68,94 m^2 με βάση τον Ν. 4067/2012, Άρθ.11, Παρ.6.α. όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4933 / 2022 Άρθ.30

Καθορισμός υλικών κουφώματος αλουμινίου: Σκούρο, Γυαλί, Προφίλ Αλουμινίου, Μάρμαρο, Αποστράγγιση, Υγρομόνωση

Καθορισμός υλικών βατού δώματος: Εδαφοκάλυψη, Υφασμα, Θερμομόνωση, Ρύσεις, Σκυρόδεμα

Χτιστή τοιχοποιία	Μάρμαρο	Εμφανές σκυρόδεμα	Όριο γηπέδου	Ύψος	Κωδικός κουφώματος Πλάτος x Ύψος Ποδιά
Έδαφος σε τομή	Κροκάλα	Θερμομόνωση	Γραμμή προβολής		
Φυτόχωμα	Χαλίκι	Πλινθοδομή	Γραμμή κενού		
Ξύλο σε τομή	Προβολή ξύλου	Σκυρόδεμα	Πολεοδομικά όρια		
Μέταλλο σε τομή	Γέμισμα δαπέδου	Προβολή πέτρας			
Πέτρα σε τομή					

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 12673/584/20-11-2023 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

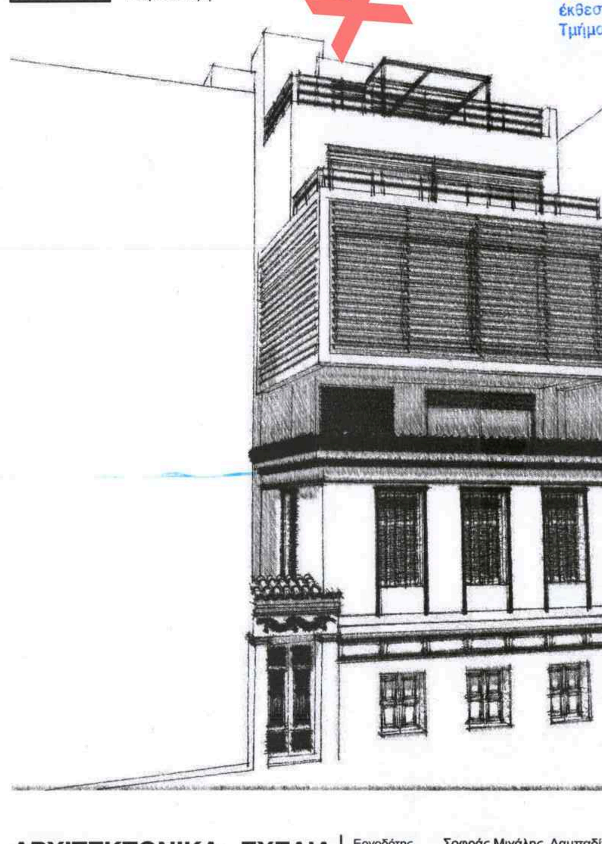
ANDRIANA KATSINA
21/11/2023 13:11

ΠΟΡΤΟΚΑΛΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός ΕΜΠ
Αγγέλου Βλάχου 6 Μετς, 10556
Α.Φ.Μ. 047421725 / Α' Αθηνών
+30 6937 213021 miltos.portokalis@gmail.com
Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 113168

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 27.12.22 αυτολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχέδιο θεωρήθηκε μελετήθηκε και εγκρίθηκε σύμφωνα με την ... του ΚΕ.Σ.Α. την ... 18-1-2023
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
Κ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	Εργοδότης: Σοφράς Μιχάλης, Λαμπαδίτου Ευτέρπη		**Διάγραμμα Κάλυψης**
Μιλτιάδης Πορτοκάλης, Αρχιτέκτων	Έργο: Αποκατάσταση των όψεων διατηρητέου, Προσθήκη καθ' ύψος 3 ορόφων και δώματος		
+30 6937 213021 miltos.portokalis@gmail.com	Θέση: Χαρβούρη 13, Μετς		
	Κλίμακες: 1:50	Στάδιο: Αρχαιολογία	**P.1**
	Ημερ. εκτύπ.: 4/8/22	Διαστ. σχεδ.: 84,10x48,50 cm	